

«УТВЕРЖДАЮ»

Управляющий партнер

ООО «М-КОНСАЛТИНГ»

\_\_\_\_\_ /Шингаркин Д.В.

М.П.



**ПРАЙС-ЛИСТ ООО «М-КОНСАЛТИНГ». Цены указаны за одну единицу, в рублях с учетом НДС.**

**1. ОЦЕНКА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

1.1 Оценка жилых помещений, в т.ч. :	Стоимость, руб.	Срок выполнения, дней
Квартиры с типовой отделкой.	от 4 500	3 - 5
Квартиры с нетиповой отделкой, перепланировкой, элитные квартиры, пентхаусы.	от 5 000	3 - 5
Частные жилые дома с земельным участком до 2000 кв.м.	от 15 000	5 - 10
Частные жилые дома с земельным участком от 2000 кв.м., элитные дома, коттеджи.	от 20 000	5 - 10
1.2 Оценка нежилых помещений, в т.ч.:	Стоимость, руб.	Срок выполнения, дней
Металлических гаражей и некапитальных хозяйственных построек.	от 10 000	5 - 10
Кирпичных типовых боксов, ангаров, сараев.	от 15 000	5 - 10
Гаражей нетиповой, индивидуальной планировки.	от 20 000	5 - 10
<i>Нежилых зданий, помещений производственного и складского назначения,</i>		
пл. до 200 кв.м.	от 15 000	5 - 10
пл. 200-500 кв.м.	от 15 000 – до 20 000	5 - 10
пл. 500-2 000 кв.м.	от 20 000 – до 25 000	5 - 10
пл. более 2 000 кв.м.	от 25 000 – до 30 000	5 - 10

**ПРАЙС-ЛИСТ ООО «М-КОНСАЛТИНГ». Цены указаны за одну единицу, в рублях с учетом НДС.**
*Нежилых зданий и помещений административно-офисного, торгового и социально-культурного назначения,*

пл. до 100 кв.м.	от 25 000	5 - 10
пл. 100-300 кв.м.	от 25 000 – до 30 000	5 - 10
пл. 300-500 кв.м.	от 30 000 – до 35 000	5 - 10
пл. 500-1 000 кв.м.	от 35 000 – до 50 000	5 - 10
пл. от 1 000 кв.м.	от 50 000	5 - 10
<b>1.3 Оценка земельных участков,</b>	<b>Стоимость, руб.</b>	<b>Срок выполнения, дней</b>
пл. до 600 кв.м.	от 10 000	5 - 10
пл. от 600 до 3 000 кв.м.	от 10 000 – до 15 000	5 - 10
пл. от 3 000 до 2 Га.	от 15 000 – до 20 000	5 - 10
пл. от 2 до 10 Га.	от 20 000 – до 30 000	5 - 10
пл. более 10 Га.	от 30 000	5 - 10
<b>1.4 Оценка объектов незавершенного строительства</b>	<b>Стоимость, руб.</b>	<b>Срок выполнения, дней</b>
	от 20 000	10 -15
<b>1.5 Оценка имущественного комплекса</b>	<b>Стоимость, руб.</b>	<b>Срок выполнения, дней</b>
	от 50 000 до 150 000	10 - 30
<b>2. ОЦЕНКА ОБЪЕКТОВ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА</b>		
<b>2.1 Оборудование</b>	<b>Стоимость, руб.</b>	<b>Срок выполнения, дней</b>
Универсальное оборудование.	от 5 000	3 - 5
Специализированное оборудование.	от 7 000 – до 10 000	5 - 10
Уникальное оборудование.	от 15 000	10 - 15
Компьютерная, вычислительная техника, средства оргтехники, офисная техника.	от 500	5 -10
<b>2.2 Оценка транспортных средств</b>	<b>Стоимость, руб.</b>	<b>Срок выполнения, дней</b>

<b>ПРАЙС-ЛИСТ ООО «М-КОНСАЛТИНГ». Цены указаны за одну единицу, в рублях с учетом НДС.</b>		
Серийные легковые автомобили отечественного импортного производства.	от 5 000	3 - 5
Грузовые автомобили, автобусы.	от 5 000	3 - 5
Специализированная техника.	от 7 000 – до 10 000	5 - 15
Прицепы, полуприцепы.	от 5 000	3 - 5
Железнодорожные вагоны и локомотивы.	от 10 000	5 - 15
Речные суда (маломерные).	от 5 000	3 - 5
Баржи и буксиры, речные крупнотоннажные суда.	от 15 000	10 - 15
<b>3. ОЦЕНКА ПРАВА ПОЛЬЗОВАНИЯ (АРЕНДЫ)</b>	<b>Стоимость, руб.</b>	<b>Срок выполнения, дней</b>
Объекты недвижимого имущества.	от 15 000	5 - 10
Объекты движимого имущества.	от 10 000	5 - 10
<b>4. ОЦЕНКА СТОИМОСТИ УЩЕРБА</b>		
<b>4.1 Расчет стоимости восстановительного ремонта квартиры</b>	<b>Стоимость, руб.</b>	<b>Срок выполнения, дней</b>
Несущественные повреждения в одном, двух помещениях.	от 15 000	3 - 5
Повреждения в нескольких помещениях, имеющих незначительный характер.	от 15 000 – до 20 000	5 - 10
Существенные повреждения в одном или нескольких помещениях.	от 25 000 – до 30 000	10 - 15
<b>4.2 Расчет стоимости восстановительного ремонта нежилого помещения</b>	<b>Стоимость, руб.</b>	<b>Срок выполнения, дней</b>
Расчет стоимости восстановительного ремонта (ущерба) элементов внутренней отделки (площадь повреждения до 300 кв.м.)	от 15 000	5 - 10
Расчет стоимости восстановительного ремонта (ущерба) элементов внутренней отделки (площадь повреждения до 1000 кв.м.)	от 25 000	10 - 15
<b>5. ОЦЕНКА ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ</b>	<b>Стоимость, руб.</b>	<b>Срок выполнения, дней</b>

**ПРАЙС-ЛИСТ ООО «М-КОНСАЛТИНГ». Цены указаны за одну единицу, в рублях с учетом НДС.**

Компьютерные программы и базы данных, ноу-хау, патенты, товарные знаки, техническая и технологическая документация и т.д.	от 25 000	10 - 15
<b>6. ОЦЕНКА ПРЕДПРИЯТИЯ (БИЗНЕСА), АКЦИЙ</b>	<b>Стоимость, руб.</b>	<b>Срок выполнения, дней</b>
Малый бизнес.	от 80 000	15 - 30
Средний бизнес.	от 80 000 – до 150 000	30 - 45
Крупный бизнес.	от 150 000 – до 200 000	30 - 45
Экспресс оценка предприятия (бизнеса).	от 25 000	10 -15
Оценка акций.	от 15 000	10 - 45

**В стоимость услуг по оценке входит :**

- 1) Выезд специалиста для осмотра объекта оценки (расположение объекта оценки в пределах Московской области), в т.ч.:**
  - фотографическая съемка объекта;
  - составление акта осмотра.
- 2) Анализ предоставляемой информации, необходимой для проведения оценки, в т.ч.:**
  - анализ нормативной, технической, бухгалтерской документаций;
  - анализ иной информации, предоставляемой заказчиком, необходимой для проведения оценки.
- 3) Проведение полного комплекса оценочных услуг, в т.ч. :**
  - Сбор и анализ рыночных данных, проведение анализа рынка объекта оценки;
  - Анализ наиболее эффективного использования объекта оценки;
  - Выполнение расчетов стоимости объекта оценки;
  - Согласование результатов, проведенных расчетов;
  - Оформление отчета об оценке;
- 4) Консультация клиента в рамках мероприятий, связанных с оценкой стоимости объекта.**

*Точный размер стоимости услуг по оценке уточняйте у менеджеров.*